



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24.06.2024

№ 556

г. Ханты-Мансийск

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьями 23, 39.37 - 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 29.03.2018 № 119 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений», на основании ходатайства акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» (ОГРН 1078601003788) от 31.05.2024 (далее – Общество), руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Установить в интересах Общества с целью эксплуатации инженерной коммуникации (ВЛ-10 кВ) публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:229:3ОУИТ1, площадью 184 кв. метра (далее – Часть земельного участка) в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги «Иртыш» – Автомобильная дорога г. Ханты-Мансийск – п. Горноправдинск – автомобильная дорога «Тюмень - Ханты-Мансийск» на участке параллельного следования 97+431 км – 98+840 км (справа) под объект «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ АО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «Базовая станция сотовой связи «Семейка», сроком на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование Части земельного участка и расположенного на ней объекта недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением сервитута – 4 месяца.

4. Порядок и правила установления охранных зон и зон с особыми условиями использования земельного участка в отношении объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Обществу:

5.1. Заключить с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:229 (далее – Земельный участок) – казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление автомобильных дорог» соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

5.3. Привести Часть земельного участка в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объектов, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

6. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления об установлении публичного сервитута:

6.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Обществу.

6.2. Направить Обществу сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Земельный участок.

6.3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы  
Ханты-Мансийского района

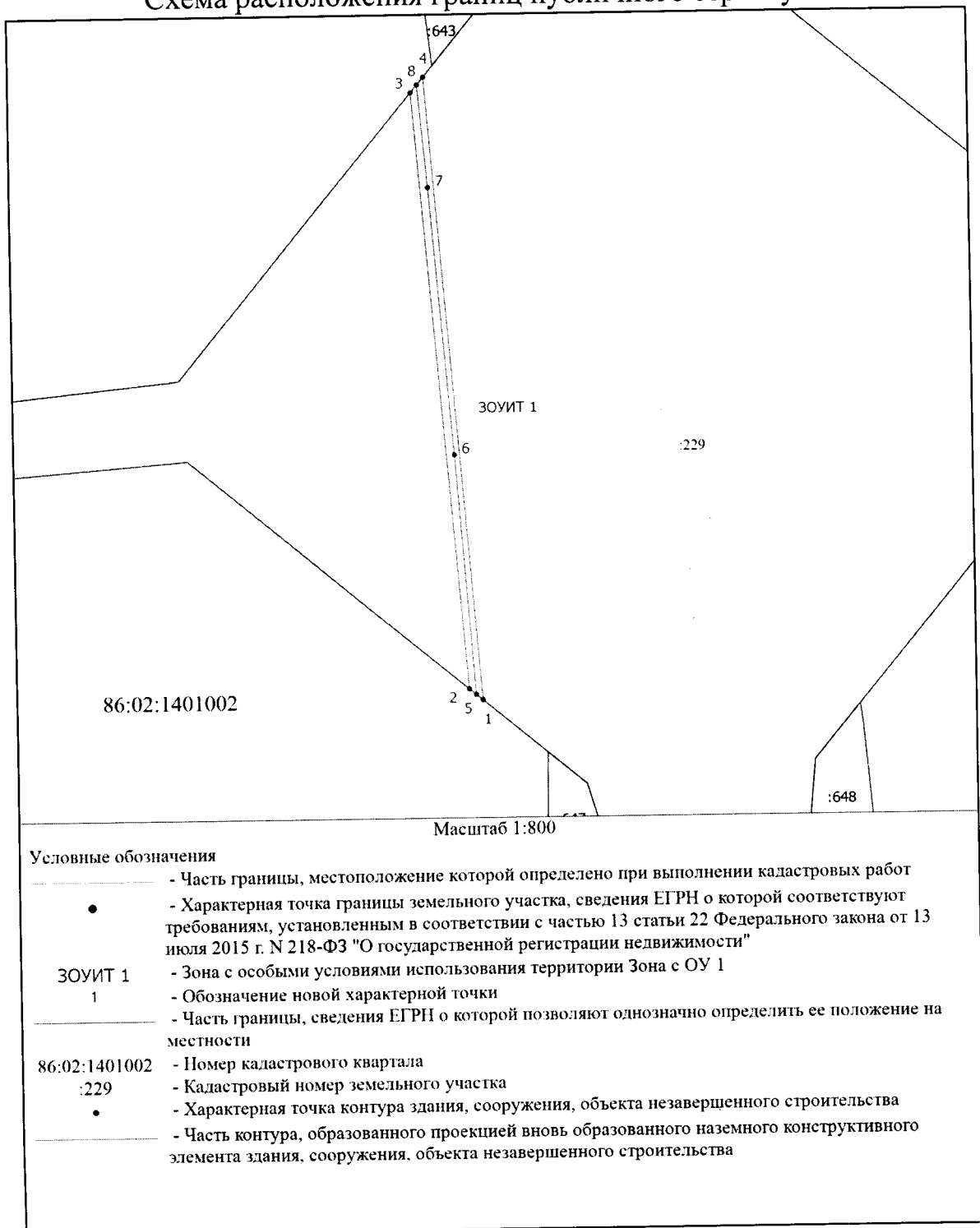


А.В.Витвицкий

Приложение  
к постановлению Администрации  
Ханты-Мансийского района  
от 24.06.2024 № 556

### Границы публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута



## Описание границ публичного сервитута

Система координат - ХМАО 86, 2 зона

Условный номер части земельного участка: 86:02:0000000:229/ЗОУИТ1

Площадь части земельного участка: 184 кв.м.

Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	866668.06	2716044.10
2	866669.73	2716042.08
3	866759.72	2716034.72
4	866762.05	2716036.64
5	866668.06	2716044.10

